

PRINCIPIA AEOLUS MONOΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε

Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση αποτελούμενη από:

- Έκθεση Διαχείρισης του Μονομελούς Διοικητικού Οργάνου
- Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2025 σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ε.Λ.Π.)
- Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

ΑΡ ΓΕΜΗ: 185501301000

ΕΔΡΑ: ΣΩΡΟΥ 18-20 ΜΑΡΟΥΣΙ, ΤΚ.15125, ΑΤΤΙΚΗ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

A. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΜΟΝΟΜΕΛΟΥΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΟΡΓΑΝΟΥ	2
B. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2025) .	6
Γ. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ την 31η Δεκεμβρίου 2025.....	7
Δ. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ.....	8
1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	8
2. ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ.....	8
3. ΣΥΝΟΨΗ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ	9
4. ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ.....	10
5. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΞΟΔΑ	10
6. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ	10
7. ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ & ΛΟΙΠΟΙ ΠΙΣΤΩΤΕΣ	10
8. ΥΠΟΛΟΠΙΑ ΚΑΙ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	10
9. ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	11
10. ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ	11
11. ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΜΦΑΝΙΖΟΝΤΑΙ ΣΤΟΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ (ΑΡ. 29 παρ.16 Ν.4308/2014).....	11
12. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ.....	12
Ζ. ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ.....	13

PRINCIPIA AEOLUS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε
Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2025
(Ποσά σε Ευρώ)

A. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΜΟΝΟΜΕΛΟΥΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΟΡΓΑΝΟΥ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΜΟΝΟΜΕΛΟΥΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΟΡΓΑΝΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ “PRINCIPIA AEOLUS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.” ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 01/01 – 31/12/2025

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Κύριε Μέτοχε.

Επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσεως από 26/6 έως 31/12/2025, καθώς και των σχετικών σημειώσεων και εκθέσεων που τις συνοδεύουν και σας υποβάλλονται προς έγκριση, το Διοικητικό Όργανο θέτει υπόψη σας τις κάτωθι παρατηρήσεις, λαμβάνοντας υπόψη τη δραστηριότητα, τη χρηματοοικονομική θέση και τις ιδιαίτερες συνθήκες υπό τις οποίες λειτούργησε η Εταιρεία κατά τη διάρκεια της χρήσεως.

1. ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η PRINCIPIA AEOLUS Μ.Α.Ε. («η Εταιρεία») έχει ως σκοπό ανάπτυξη δραστηριότητας παραγωγής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας. Η Εταιρεία δεν έχει αρχίσει την παραγωγική της λειτουργία.

Η Εταιρεία συστάθηκε την 26/06/2025 με ιδρυτικό εταιρικό κεφάλαιο €25.000,00 που σχηματίζεται από 25.000 εταιρικό μερίδιο ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ.

Με βάση το πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου της 29ης Ιουλίου 2025, εγκρίθηκε η έκδοση κοινού εξασφαλισμένου ομολογιακού δανείου ύψους έως €250.000.000, με σκοπό την απόκτηση χαρτοφυλακίου εταιρειών από την EDP Renewables Europe, S.L.U. και τη χρηματοδότηση της λειτουργίας των αιολικών πάρκων που ανήκουν στις εταιρείες ειδικού σκοπού του χαρτοφυλακίου. Κατά την 31/12/2025 η εταιρεία δεν είχε προχωρήσει σε ανάληψη του συγκεκριμένου δανείου.

2. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Το κεφάλαιο κίνησης της Εταιρείας κατά την 31/12/2025 είναι αρνητικό κατά € 701.609, ενώ εάν εξαιρεθούν οι υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες επιχειρήσεις, το αρνητικό κεφάλαιο κίνησης καθίσταται θετικό κατά €96.243. Οι υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες επιχειρήσεις αφορούν κυρίως υπόλοιπο προς την Principia Energy Services Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία.

Επιπλέον, κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025 το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας έχει καταστεί αρνητικό κατά ποσό €701.609. Στις 22 Ιουνίου 2026 η Έκτακτη Γενική Συνέλευση ενέκρινε την αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά ποσό €1.500.000 με καταβολή μετρητών από τον μοναδικό μέτοχο. Η εν λόγω αύξηση πραγματοποιήθηκε με σκοπό την ενίσχυση της κεφαλαιακής διάρθρωσης και την αποκατάσταση των αρνητικών ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας.

Παράλληλα η Εταιρεία έχει λάβει επιστολή υποστήριξης από τη μητρική εταιρεία του Ομίλου Principia Energy Α.Ε. στην οποία η τελευταία δηλώνει ότι εφόσον χρειαστεί θα αναλάβει τις απαιτούμενες ενέργειες που θα επιτρέψουν στην Εταιρεία να συνεχίσει τη δραστηριότητά της και να εκπληρώσει τις υποχρεώσεις της για τουλάχιστον 12 μήνες από την έγκριση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων από τη Γενική Συνέλευση του μετόχου.

Στις 22 Ιουνίου 2026, σύμφωνα με το πρακτικό Έκτακτης Γενικής Συνέλευση αποφασίστηκε η αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου κατά ποσό €1.500.000, με καταβολή μετρητών από τη μοναδική εταιρό. Η εν λόγω αύξηση πραγματοποιήθηκε με σκοπό την ενίσχυση της κεφαλαιακής διάρθρωσης και την αποκατάσταση των αρνητικών ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας. Κατά το χρονικό διάστημα που παρήλθε από την ημερομηνία λήξεως της χρήσεως μέχρι την υποβολή της παρούσας δεν συνέβησαν άλλα γεγονότα που να επηρεάζουν την οικονομική κατάσταση της Εταιρεία.

Με βάση τα ανωτέρω, η Διοίκηση εκτιμά ότι δεν θα επηρεαστούν σημαντικά οι μελλοντικές της δραστηριότητες και ότι θα υπάρχουν χρηματικές ροές και ρευστότητα για να καλυφθούν οι υποχρεώσεις της Εταιρείας για περίοδο τουλάχιστον δώδεκα (12) μηνών από την ημερομηνία έγκρισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και ως εκ τούτου οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν ορθώς συνταχθεί με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της Εταιρείας για τη χρήση 2025 έχει ως εξής:

PRINCIPIA AEOLUS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε
Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2025
(Ποσά σε Ευρώ)

	<u>31/12/2025</u>	
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	-	0,00%
Σύνολο ενεργητικού	9.954	
Οι παραπάνω δείκτης δείχνει την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.		
Ίδια κεφάλαια	(701.609)	0,00%
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	-	
Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της Εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.		
Κυκλοφορούν ενεργητικό	9.954	1,40%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	711.564	
Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.		
Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας		
	<u>31/12/2025</u>	
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	(726.609)	103,56 %
Ίδια κεφάλαια	(701.609)	
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας.		

3.ΛΟΙΠΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής φορολογικής νομοθεσίας, (Κώδικας Φορολογίας Εισοδήματος), τα κέρδη των νομικών προσώπων (πλην τραπεζών) για το φορολογικό έτος 2021 και εφεξής φορολογούνται με 22%. Η δήλωση φορολογίας εισοδήματος υποβάλλεται σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημίες που δηλώνονται παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές ελέγξουν τις δηλώσεις και τα βιβλία και στοιχεία του φορολογούμενου και εκδοθεί η τελική έκθεση ελέγχου. Οι φορολογικές ζημίες, στο βαθμό που γίνονται αποδεκτές από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να συμψηφίσουν μελλοντικά κέρδη για διάστημα πέντε ετών από το έτος στο οποίο προέκυψαν.

Η Εταιρεία διεξάγει έλεγχο Φορολογικού Πιστοποιητικού για τη πρώτη της χρήση 2025 σύμφωνα με το άρθρο 78 του ν.5104/2024. Ο έλεγχος βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων της ίδιας χρήσης. Τα οριστικά αποτελέσματα δεν αναμένεται να έχουν σημαντική απόκλιση από τα ποσά των εκτιμηθέντων φόρων που απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 31 του Ν. 5104/2024, οι φορολογικές αρχές δύνανται να διενεργήσουν φορολογικό έλεγχο των χρήσεων της Εταιρείας, για τις οποίες δεν έχει παρέλθει το δικαίωμα του Δημοσίου να επιβάλλει φόρους, η οποία είναι η εξής χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2025. Η Εταιρεία, στο παρόν στάδιο, δεν έχει λάβει καμία εντολή ελέγχου από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση αυτή. Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι οι διαφορές από ενδεχόμενους μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους δεν αναμένεται να είναι σημαντικές και για το λόγο αυτό δε σχηματίστηκε πρόβλεψη στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

4. ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η πορεία της Εταιρείας τα επόμενα χρόνια και αφού ληφθούν υπόψη οι προϋπολογισμοί των επόμενων χρόνων που έχουν εκπονηθεί, προβλέπεται ότι θα βελτιώνεται συνεχώς.

5. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

PRINCIPIA AEOLUS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2025 (Ποσά σε Ευρώ)

Η Εταιρεία εκτίθεται δυνητικά σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως, ενδεικτικά, κινδύνους αγοράς, πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, συναλλαγματικό κίνδυνο και κίνδυνο επιτοκίων. Οι παρακάτω κίνδυνοι επηρεάζονται σημαντικά από το μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στην Ελλάδα.

■ Κίνδυνος Ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο η Εταιρεία να μην μπορέσει να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν απαιτείται. Για τη διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας, η Εταιρεία προϋπολογίζει και παρακολουθεί τις χρηματορροές της και ενεργεί κατάλληλα κυρίως μέσω λήψης χρηματοδότησης και ταμειακών διευκολύνσεων από συνδεδεμένες εταιρείες ώστε να υπάρχουν ρευστά διαθέσιμα. Δεδομένου ότι, η Εταιρεία έχει λάβει από τη μητρική της εταιρεία σχετική επιστολή οικονομικής υποστήριξης για τουλάχιστον ένα έτος από την ημερομηνία έγκρισης των χρηματοοικονομικών, ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα.

■ Λειτουργικός κίνδυνος

Λειτουργικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος της άμεσης ή έμμεσης ζημίας που προκύπτει από αιτίες που σχετίζονται με τις διαδικασίες, το προσωπικό της Εταιρείας, την τεχνολογία και τις υποδομές, καθώς και από εξωτερικούς παράγοντες (πλην του πιστωτικού κινδύνου, του κινδύνου αγοράς και ρευστότητας) όπως αυτές προκύπτουν από νομικές και κανονιστικές απαιτήσεις και τα γενικώς αποδεκτά πρότυπα εταιρικής συμπεριφοράς. Λειτουργικοί κίνδυνοι προκύπτουν από το σύνολο των εργασιών της Εταιρείας. Στόχος της Εταιρείας είναι η διαχείριση του λειτουργικού κινδύνου, έτσι ώστε να αποφευχθεί ο κίνδυνος οικονομικών ζημιών και προσβολής της φήμης της Εταιρείας.

Κίνδυνος Αγοράς

Η μεταβλητότητα στις αγορές ενέργειας καθώς και οι προκλήσεις σε παγκόσμιο οικονομικό και πολιτικό επίπεδο έχουν δημιουργήσει συνθήκες αυξημένης αβεβαιότητας για τον επιχειρηματικό κλάδο.

Σε αυτό το απαιτητικό περιβάλλον η σημασία της περεταίρω ανάπτυξης των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας έχει αναδειχθεί ακόμα περισσότερο δεδομένης της προσφοράς τους σε χαμηλού κόστους ενέργεια αλλά και στην ενεργειακή ανεξαρτησία των χωρών. Υπό αυτό το πρίσμα η υποστήριξη του κλάδου των ανανεώσιμων πηγών από τις κυβερνήσεις αλλά και από την κοινωνία πρέπει να αποτελεί μονόδρομο. Για το εγγύς μέλλον, η Εταιρεία δεν αναμένεται να επηρεαστεί ιδιαίτερα από την μεταβλητότητα στις αγορές ενέργειας καθώς το σύνολο του εγκατεστημένου χαρτοφυλακίου διέπεται από μακροχρόνια σύμβαση πώλησης με σταθερές τιμές.

Επίσης δεν αναμένεται κάποια σημαντική επίπτωση από τα διάφορα ρυθμιστικά μέτρα στην αγορά ενέργειας (windfall taxes, price caps etc.) που έως τώρα έχει παρουσιάσει και έχει πάρει η ελληνική κυβέρνηση για να υποστηρίξει τους καταναλωτές.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, οι προοπτικές της Εταιρείας για το έτος 2025 αλλά και για τα επόμενα χρόνια διαγράφονται θετικές, παρά τη δύσκολη περίοδο που διανύει η παγκόσμια οικονομία και η Ελλάδα.

Διαχείριση κεφαλαίου

Η διαχείριση των κεφαλαίων στοχεύει στη διασφάλιση της συνεχιζόμενης δραστηριότητας της Εταιρείας σε συνδυασμό με την πιστοληπτική της ικανότητα. Δεδομένου ότι δεν υφίσταται τραπεζικός δανεισμός τυχόν υπερβάλλοντα διαθέσιμα θα χρησιμοποιούνται για την αποπληρωμή ενδοομιλικών υποχρεώσεων και ταμειακών διευκολύνσεων.

6. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ, ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΑ ΘΕΜΑΤΑ

Η Εταιρεία ως μέλος της κοινοπραξίας των εταιρειών Enel SpA και Macquire Asset Management, υιοθετεί τα υψηλότερα πρότυπα βιώσιμης ανάπτυξης, προστασίας του περιβάλλοντος και ασφάλειας των υπαλλήλων και συνεργατών που έρχονται σε επαφή με τις εγκαταστάσεις παραγωγής ενέργειάς της.

Ειδικότερα, το περιβαλλοντικό πλαίσιο εντός του οποίου δραστηριοποιείται η Εταιρεία, προϋποθέτει τη διεξαγωγή περιβαλλοντικών μελετών και την απόκτηση ειδικών αδειών πριν την έναρξη έργων αιολικών πάρκων. Η Εταιρεία έχοντας

PRINCIPIA AEOLUS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2025 (Ποσά σε Ευρώ)

συναίσθηση της περιβαλλοντικής της ευθύνης, προϋπολογίζει το κόστος αποξήλωσης τεχνικού εξοπλισμού και αποκατάστασης του εδάφους στο οποίο λειτουργούν τα αιολικά της πάρκα.

Η Εταιρεία δεν έχει δραστηριότητες στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης, καθώς οι δραστηριότητες αυτές αναλαμβάνονται σε κεντρικό επίπεδο από την τελική μητρική της εταιρεία. Επιπλέον, σημειώνεται ότι η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε απόκτηση ιδίων μετοχών και δεν τηρούνται υποκαταστήματα.

7. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΖΗΜΙΕΣ ΠΟΥ ΚΑΤΑ ΤΟ ΧΡΟΝΟ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΤΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ ΕΙΤΕ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΕΙΤΕ ΑΝΑΜΕΝΟΝΤΑΙ ΝΑ ΠΡΟΚΥΨΟΥΝ

Δεν υπάρχουν.

8. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΠΟΥ ΣΥΝΕΒΗΣΑΝ ΑΠΟ ΤΗ ΛΗΞΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΜΕΧΡΙ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΕΚΘΕΣΗΣ

Στις 29/01/2026 η Εταιρεία ολοκλήρωσε την εξαγορά των τεσσάρων ελληνικών ανώνυμων εταιρειών, οι οποίες μεταβιβάστηκαν από την EDP Renewables Europe, S.L.U.

Στις 22 Ιουνίου 2026, σύμφωνα με το πρακτικό Έκτακτης Γενικής Συνέλευση αποφασίστηκε η αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου κατά ποσό €1.500.000, με καταβολή μετρητών από τη μοναδική εταιρό. Η εν λόγω αύξηση πραγματοποιήθηκε με σκοπό την ενίσχυση της κεφαλαιακής διάρθρωσης και την αποκατάσταση των αρνητικών ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας. Κατά το χρονικό διάστημα που παρήλθε από την ημερομηνία λήξεως της χρήσεως μέχρι την υποβολή της παρούσας δεν συνέβησαν άλλα γεγονότα που να επηρεάζουν την οικονομική κατάσταση της Εταιρεία.

Κατά το χρονικό διάστημα που παρήλθε από την ημερομηνία λήξεως της χρήσεως μέχρι την υποβολή της παρούσας δεν συνέβησαν άλλα γεγονότα που να επηρεάζουν την οικονομική κατάσταση της Εταιρεία.

Μαρούσι, 23 Ιουλίου 2026

Το Μονομελές Διοικητικό Όργανο

Γεώργιος Κουκουμέλης
Διαχειριστής

PRINCIPIA AEOLUS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε

**Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2025
(Ποσά σε Ευρώ)**

Β. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2025)

	ΣΗΜ.	26/06- 31/12/2025
Έξοδα διοίκησης	4	(627.443)
Λοιπά έξοδα		(723)
Λειτουργικά Αποτελέσματα		(628.166)
Χρηματοοικονομικά έξοδα	5	(98.443)
Ζημίες προ φόρων		(726.609)
Φόρος εισοδήματος		-
Ζημίες μετά φόρων		(726.609)

Οι συνημμένες σημειώσεις στις σελίδες 8 έως 12 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

PRINCIPIA AEOLUS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2025
(Ποσά σε Ευρώ)

Γ. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ την 31η Δεκεμβρίου 2025

	ΣΗΜ	26/06 - 31/12/2025
Κυκλοφορούν Ενεργητικό		
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	6	9.954
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού		9.954
Σύνολο Ενεργητικού		9.954
Ίδια Κεφάλαια & Υποχρεώσεις		
Ίδια Κεφάλαια		
Μετοχικό κεφάλαιο		25.000
Αποτελέσματα εις νέο		(726.609)
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		(701.609)
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Προμηθευτές και λοιποί πιστωτές	7	98.438
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες εταιρίες	8	605.366
Λοιπές υποχρεώσεις	9	7.760
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων		711.564
Σύνολο Υποχρεώσεων		711.564
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων & Υποχρεώσεων		9.954

Οι συνημμένες σημειώσεις στις σελίδες 8 έως 12 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

PRINCIPIA AEOLUS MONOΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2025
(Ποσά σε Ευρώ)

Α. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η Επωνυμία της Εταιρείας είναι PRINCIPIA AEOLUS MONOΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ («η Εταιρεία»).

Η Εταιρεία έχει τη μορφή της μονοπρόσωπης ανώνυμης εταιρείας, συστάθηκε στις 26/06/2025 και δραστηριοποιείται στον χώρο της παραγωγής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές.

Η περίοδος αναφοράς των χρηματοοικονομικών καταστάσεων είναι από 26 Ιουνίου 2025 έως 31 Δεκεμβρίου 2025.

Η έδρα της Εταιρείας βρίσκεται στη Σωρού 18-20, ΤΚ 151 25, Μαρούσι Αττικής. Η Εταιρεία είναι εγγεγραμμένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 185501301000.

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας έχουν καταρτιστεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας και την αρχή της αυτοτέλειας των χρήσεων. Η Εταιρεία δεν τελεί υπό εκκαθάριση. Η Εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του Αρθρου 1 του Ν.4308/2014, κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων του Αρθρου 2 του Ν. 4308/2014 αλλά συντάσσει χρηματοοικονομικές καταστάσεις ως μικρή οντότητα.

Τελικός μέτοχος της Εταιρείας είναι κατά ποσοστό 50% η ENEL SpA. με έδρα την Ιταλία και κατά 50% η Macquarie Group United με έδρα την Αυστραλία. Οι εν λόγω ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις δημοσιεύονται και μπορούν να ευρεθούν στον δικτυακό τόπο της ανωτέρω Εταιρείας www.principia-energy.com.

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ (€) που είναι το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία.

2. ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα κατ' εφαρμογή του Νόμου 4308/2014. Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους και με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας (going concern).

Το κεφάλαιο κίνησης της Εταιρείας κατά την 31/12/2025 είναι αρνητικό κατά € 701.609, ενώ εάν εξαιρεθούν οι υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες επιχειρήσεις, το αρνητικό κεφάλαιο κίνησης καθίσταται θετικό κατά €96.243. Οι υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες επιχειρήσεις αφορούν κυρίως υπόλοιπο προς την Principia Energy Services Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία.

Επιπλέον, κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025 το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας έχει καταστεί αρνητικό κατά ποσό €701.609. Στις 22 Ιουνίου 2026 η Έκτακτη Γενική Συνέλευση ενέκρινε την αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά ποσό €1.500.000 με καταβολή μετρητών από τον μοναδικό μέτοχο. Η εν λόγω αύξηση πραγματοποιήθηκε με σκοπό την ενίσχυση της κεφαλαιακής διάρθρωσης και την αποκατάσταση των αρνητικών ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας.

Παράλληλα η Εταιρεία έχει λάβει επιστολή υποστήριξης από τη μητρική εταιρεία του Ομίλου Principia Energy Α.Ε. στην οποία η τελευταία δηλώνει ότι εφόσον χρειαστεί θα αναλάβει τις απαιτούμενες ενέργειες που θα επιτρέψουν στην Εταιρεία να συνεχίσει τη δραστηριότητά της και να εκπληρώσει τις υποχρεώσεις της για τουλάχιστον 12 μήνες από την έγκριση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων από τη Γενική Συνέλευση του μετόχου.

Στις 22 Ιουνίου 2026, σύμφωνα με το πρακτικό Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης αποφασίστηκε η αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου κατά ποσό €1.500.000, με καταβολή μετρητών από τη μοναδική εταιρεία. Η εν λόγω αύξηση πραγματοποιήθηκε με σκοπό την ενίσχυση της κεφαλαιακής διάρθρωσης και την αποκατάσταση των αρνητικών ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας. Κατά το χρονικό διάστημα που παρήλθε από την ημερομηνία λήξεως της χρήσεως μέχρι την υποβολή της παρούσας δεν συνέβησαν άλλα γεγονότα που να επηρεάζουν την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

Με βάση τα ανωτέρω, η Διοίκηση εκτιμά ότι δεν θα επηρεαστούν σημαντικά οι μελλοντικές της δραστηριότητες και ότι θα υπάρχουν χρηματικές ροές και ρευστότητα για να καλυφθούν οι υποχρεώσεις της Εταιρείας για περίοδο τουλάχιστον δώδεκα (12) μηνών από την ημερομηνία έγκρισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και ως εκ τούτου οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν ορθώς συνταχθεί με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

PRINCIPIA AEOLUS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2025
(Ποσά σε Ευρώ)

3. ΣΥΝΟΨΗ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ

Οι λογιστικές πολιτικές εφαρμόζονται με συνέπεια από περίοδο σε περίοδο ώστε να διασφαλίζεται η συγκρισιμότητα των χρηματοοικονομικών πληροφοριών. Οι βασικές λογιστικές αρχές που ακολουθήθηκαν είναι οι παρακάτω.

3.1 Άυλες ακινητοποιήσεις

Οι άυλες ακινητοποιήσεις («άυλα πάγια» ή «άυλα περιουσιακά στοιχεία») που αποκτώνται μεμονωμένα αναγνωρίζονται στο κόστος κατά την αρχική τους αναγνώριση. Τα άυλα αυτά πάγια είναι κυρίως διάφορα έξοδα άδειας παραγωγής. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, τα άυλα περιουσιακά στοιχεία επιμετρούνται στο κόστος μείον οποιεσδήποτε σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν σωρευμένες ζημιές απομείωσης. Τα εσωτερικώς δημιουργούμενα άυλα πάγια, εκτός των κεφαλαιοποιημένων εξόδων ανάπτυξης, δεν κεφαλαιοποιούνται και τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα κατά τη χρήση στην οποία πραγματοποιούνται.

Οι ωφέλιμες ζωές των άυλων περιουσιακών στοιχείων εκτιμώνται ως πεπερασμένες ή απροσδιόριστες (αορίστου διάρκειας). Τα άυλα πάγια με πεπερασμένες ωφέλιμες ζωές αποσβένονται κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους και ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχει ένδειξη ότι το άυλο περιουσιακό στοιχείο έχει απομειωθεί. Οι ωφέλιμες ζωές και η μέθοδος απόσβεσης των άυλων περιουσιακών στοιχείων με πεπερασμένη ωφέλιμη ζωή επανεξετάζονται τουλάχιστον στο τέλος κάθε ημερομηνίας αναφοράς.

Κέρδη ή ζημιές από την αποαναγνώριση των άυλων παγίων επιμετρούνται ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος πώλησης και της λογιστικής αξίας τους και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης κατά την αποαναγνώριση.

3.2 Ταμείο και Ταμειακά Ισοδύναμα

Το ταμείο και τα ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά, καταθέσεις όψεως και καταθέσεις προθεσμίας διάρκειας μικρότερη των τριών μηνών από την ημερομηνία απόκτησής τους, τα οποία είναι άμεσα μετατρέψιμα σε ένα γνωστό χρηματικό ποσό, το οποίο φέρει αμελητέο κίνδυνο αλλαγής της αξίας του.

3.3 Μετοχικό Κεφάλαιο

Υπάρχει μόνο μια κατηγορία μετοχών. Το μετοχικό κεφάλαιο διαιρούμενο σε κοινές μετοχές καταχωρείται στα ίδια κεφάλαια. Έξοδα τα οποία πραγματοποιήθηκαν για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων.

3.4 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Η πρόβλεψη αντιπροσωπεύει την βέλτιστη εκτίμηση του ποσού που θα απαιτηθεί για την κάλυψη της σχετικής υποχρέωσης.

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στην παρούσα αξία των ποσών που αναμένεται να απαιτηθούν για το διακανονισμό τους, αντί της επιμέτρησης στο ονομαστικό ποσό, εάν η επιμέτρηση με βάση την παρούσα αξία αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, έναντι της επιμέτρησης με βάση το ονομαστικό ποσό.

3.5 Καθαρά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα

Το καθαρό χρηματοοικονομικό κόστος διαμορφώνεται από τους δεδουλευμένους χρεωστικούς τόκους, που καταχωρούνται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου, τους πιστωτικούς τόκους από βραχυπρόθεσμες επενδύσεις των διαθεσίμων καθώς και τις χρεωστικές και πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές.

PRINCIPIA AEOLUS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε

**Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2025
(Ποσά σε Ευρώ)**

4. ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Τα έξοδα διοίκησης αναλύονται ως εξής:

	31/12/2025
Ενοίκια-Κοινόχρηστες δαπάνες	3.048
Διάφορα συνδρομές	40
Αμοιβές για υπηρεσίες ομίλου	592.425
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	31.931
Σύνολο	627.443

5. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΞΟΔΑ

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα αναλύονται ως εξής:

Χρηματοοικονομικά έξοδα	31/12/2025
Λοιπά Τραπεζικά έξοδα	98.443
Σύνολο	98.443

6. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται ως εξής:

	31/12/2025
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις	9.954
Σύνολο	9.954

7. ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ & ΛΟΙΠΟΙ ΠΙΣΤΩΤΕΣ

Οι προμηθευτές και λοιποί πιστωτές αναλύονται ως εξής:

	31/12/2025
Λοιποί πιστωτές	98.438
Σύνολο	98.438

8. ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΚΑΙ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Οι υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες εταιρείες αναλύονται ως εξής:

Principia Energy Generation Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία	31/12/2025
Διοικητικές υπηρεσίες ομίλου	43.779

PRINCIPIA AEOLUS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε
Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2025
(Ποσά σε Ευρώ)

Principia Energy Services Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία

Διοικητικές υπηρεσίες ομίλου	558.317
Ενοίκια - Κοινόχρηστες δαπάνες	3.271
Σύνολο	605.366

Οι δαπάνες προς συνδεδεμένες επιχειρήσεις έχουν ως εξής:

Εταιρεία	31/12/2025
Principia Energy Services Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία	Ενοίκια κτιρίων-κοινόχρηστα 3.271
Principia Energy Generation Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία	Διοικητικές υπηρεσίες ομίλου 43.779
Principia Energy Services Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία	Διοικητικές υπηρεσίες ομίλου 558.317
	605.366

9. ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	31/12/2025
Αμοιβές τρίτων πληρωτέες	300
Δεδουλευμένοι λοιποί-φόροι τέλη	500
Διάφορα έξοδα πληρωτέα	6.960
Σύνολο	7.760

10.ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ

Η Εταιρεία δεν έχει ανοιχτές συμβάσεις με τρίτους κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων.

11.ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΜΦΑΝΙΖΟΝΤΑΙ ΣΤΟΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ (ΑΡ. 29 παρ.16 Ν.4308/2014)

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής φορολογικής νομοθεσίας, (Κώδικας Φορολογίας Εισοδήματος), τα κέρδη των νομικών προσώπων (πλην τραπεζών) για το φορολογικό έτος 2021 και εφεξής φορολογούνται με 22%. Η δήλωση φορολογίας εισοδήματος υποβάλλεται σε ετήσια βάση. Η φορολογική αρχή δύναται να ελέγξει τις οικείες δηλώσεις και να καταλογίσει επιπλέον φόρους, πρόστιμα και προσαυξήσεις εντός του ισχύοντος χρόνου παραγραφής (πενταετία με βάση τις γενικές διατάξεις). Οι φορολογικές ζημιές, εφόσον δεν αμφισβητηθούν από τη φορολογική αρχή, μπορούν να συμψηφίσουν μελλοντικά κέρδη για διάστημα πέντε ετών από το έτος στο οποίο προέκυψαν. Κατά συνέπεια, την 31 Δεκεμβρίου είναι ανέλεγκτη η χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2025. Η Εταιρεία, στο παρόν στάδιο, δεν έχει λάβει καμία εντολή ελέγχου από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις αυτές. Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι οι διαφορές από ενδεχόμενους μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους δεν αναμένεται να είναι σημαντικές και για το λόγο αυτό δε σχηματίστηκε πρόβλεψη στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Η Εταιρεία δεν έχει υπαχθεί στον έλεγχο φορολογικής συμμόρφωσης («φορολογικό πιστοποιητικό»), όπως προβλέπεται από τον Κώδικα Φορολογικής Διαδικασίας, από το έτος ίδρυσής της μέχρι και τη χρήση 2024. Για τη χρήση 2025 ο έλεγχος αυτός, που διεξάγεται από τους κατά νόμο ορισθέντες Ορκωτούς Ελεγκτές (PwC), βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό

PRINCIPIA AEOLUS MONOΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2025 (Ποσά σε Ευρώ)

πιστοποιητικό προβλέπεται να εκδοθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων της ίδιας χρήσης και δεν αναμένεται να επιφέρει σημαντική απόκλιση από τα ποσά των εκτιμώμενων φόρων που απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Η Εταιρεία πραγματοποίησε, για την κλειόμενη χρήση 2025, φορολογικές ζημιές.

12. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Στις 29/01/2026 η Εταιρεία ολοκλήρωσε την εξαγορά των τεσσάρων ελληνικών ανώνυμων εταιρειών, οι οποίες μεταβιβάστηκαν από την EDP Renewables Europe, S.L.U.

Στις 22 Ιουνίου 2026, σύμφωνα με το πρακτικό Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης αποφασίστηκε η αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου κατά ποσό €1.500.000, με καταβολή μετρητών από τη μοναδική εταίρο. Η εν λόγω αύξηση πραγματοποιήθηκε με σκοπό την ενίσχυση της κεφαλαιακής διάρθρωσης και την αποκατάσταση των αρνητικών ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας. Κατά το χρονικό διάστημα που παρήλθε από την ημερομηνία λήξεως της χρήσεως μέχρι την υποβολή της παρούσας δεν συνέβησαν άλλα γεγονότα που να επηρεάζουν την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

Κατά το χρονικό διάστημα που παρήλθε από την ημερομηνία λήξεως της χρήσεως μέχρι την υποβολή της παρούσας δεν συνέβησαν άλλα γεγονότα που να επηρεάζουν την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

Μαρούσι, 23 Ιουλίου 2026

Ο Διαχειριστής

Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΟΥΚΟΥΜΕΛΗΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΠΑΛΑΤΣΟΥΚΑΣ

Α.Δ.Τ. ΑΟ 1171896

Αρ. Αδείας 0134779

PRINCIPIA AEOLUS MONOPΡΟΣΩΠΗ Α.Ε

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2025

(Ποσά σε Ευρώ)

Ζ. ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τον Μέτοχο της εταιρείας PRINCIPIA AEOLUS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έκθεση ελέγχου επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας PRINCIPIA AEOLUS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2025, την κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα (Σημειώσεις).

Κατά τη γνώμη μας, οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2025 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα και συνάδουν με τις κανονιστικές απαιτήσεις του Ν. 4548/2018.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ), που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στο τμήμα της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων». Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ανεξαρτησία του Ελεγκτή

Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών (Κώδικας ΣΔΠΔΕ) καθώς και τις απαιτήσεις δεοντολογίας του Ν. 4449/2017, που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα. Έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις του Κώδικα ΣΔΠΔΕ και του Ν. 4449/2017.

Άλλες Πληροφορίες

Το μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου είναι υπεύθυνο για τις Άλλες Πληροφορίες. Οι Άλλες Πληροφορίες, είναι η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου (αλλά δεν περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών), που λάβαμε πριν από την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης ελεγκτή.

Η γνώμη μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις Άλλες Πληροφορίες συμπεριλαμβανομένης της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις Άλλες Πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό να εξετάσουμε εάν οι Άλλες Πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις ή τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες.

Εξετάσαμε εάν η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνει τις γνωστοποιήσεις οι οποίες απαιτούνται από τον Ν. 4548/2018.

Με βάση τις εργασίες που εκτελέσαμε κατά τον έλεγχό μας, κατά τη γνώμη μας:

- Τα πληροφοριακά στοιχεία που περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της χρήσης που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2025 αντιστοιχούν στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις,
- Η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018.

Επιπλέον με βάση τη γνώση και κατανόηση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία και το περιβάλλον της, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε εάν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου. Δεν έχουμε να αναφέρουμε τίποτα σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες του Διοικητικού Συμβουλίου επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, τις απαιτήσεις του Ν. 4548/2018, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν το Διοικητικό Συμβούλιο είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σ' αυτές τις ενέργειες.

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την ευθύνη εποπτείας της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς της Εταιρείας.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολό τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από το Διοικητικό Συμβούλιο της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στο Διοικητικό Συμβούλιο, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων νομικών και κανονιστικών απαιτήσεων

α) Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή

Οι εργασίες που εκτελέσαμε σχετικά με την Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή αναφέρονται ανωτέρω, στην παράγραφο «Άλλες Πληροφορίες».

β) Εφαρμογή του άρθρου 119 του Ν. 4548/2018

Στη σημείωση 2 των χρηματοοικονομικών καταστάσεων γίνεται αναφορά στο γεγονός ότι το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025 έχει καταστεί αρνητικό και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρ. 4 του άρθρου 119 του Ν. 4548/2018. Η Έκτακτη Γενική Συνέλευση που συγκλήθηκε στις 22 Ιουνίου 2026 ενέκρινε την αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου της Εταιρείας.

Αθήνα, 31 Ιουλίου 2026